

SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI



**DOKUMEN SEBUT HARGA**

**SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO  
JOHOR BAHRU**

**KOD SEBUT HARGA : PMJB//SH/05/2024**

TARIKH BUKA SEBUT HARGA  
07/04/2024 (AHAD)

MASA BUKA SEBUT HARGA  
12.00 TENGAHARI

TARIKH TUTUP SEBUT HARGA  
24/04/2024 (RABU)

MASA TUTUP SEBUT HARGA  
12.00 TENGAHARI

TARIKH LAWATAN TAPAK  
17/04/2024 (RABU) JAM 2.00 PETANG

HARGA DOKUMEN SEBUT HARGA  
-Tiada-

PERINGATAN PENTING

PENYEBUTHARGA DIKEHENDAKI MEMBACA DENGAN TELITI DAN MEMAHAMI KESELURUHAN BUTIR-BUTIR YANG TERKANDUNG DI DALAM DOKUMEN SEBUT HARGA SEBELUM MENGISINYA.

PENYEBUTHARGA YANG MEMBUAT KESILAPAN DAN TIDAK MEMATUHI MANA-MANA FASAL DALAM DOKUMEN SEBUT HARGA INI AKAN MENYEBABKAN TAWARAN SEBUTHARGA TERSEBUT TIDAK DIPERTIMBANGKAN.

**PELAWAAN / IKLAN / NOTIS SEBUT HARGA**

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI  
POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU

**TEMPOH PELAWAAN / IKLAN / NOTIS SEBUT HARGA**  
**( 07/04/2024 – 24/04/2024 )**

1. Sebutharga ini adalah dipelawa kepada kontraktor tempatan dalam Daerah Johor Bahru dengan kelayakan seperti berikut:
  - 1.1 Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)
  - 1.2 Berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB) **Gred G1 beserta kod pengkhususan (B24) Kod: E11**
  - 1.3 Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)
  - 1.4 Mempunyai Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)
  - 1.5 Mempunyai Sijil Taraf Bumiputera (STB) – Tidak mandatory bagi STB
2. Butiran sebut harga adalah seperti berikut.

KOD SEBUT HARGA	BUTIR-BUTIR SEBUT HARGA
PMJB/SH/05/2024	SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU

3. Lawatan tapak (wajib) akan diadakan pada ketetapan seperti berikut :
 

Tarikh : 17 April 2024 (Rabu)  
 Masa : 2.00 petang  
 Tempat : Bilik Mesyuarat Tebrau, Aras 3, PMJB
4. Hanya penama di dalam Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) yang boleh menghadiri lawatan tapak dan tidak boleh mewakilkan pegawai lain. Sila bawa bersama dokumen yang berkaitan.
5. Dokumen sebut harga ini boleh dimuat turun melalui laman web Politeknik METrO Johor Bahru di alamat [www.pmjb.edu.my](http://www.pmjb.edu.my) ([mypolycc.edu.my](http://mypolycc.edu.my))/ *facebook* PMJB.
6. Sebarang pertanyaan lanjut boleh berhubung dengan Penolong Jurutera, **En Mohd Nasrul bin Aris** di talian **07-3358851**.

## **KENYATAAN SEBUT HARGA**

### **Perihal Sebutharga**

**Kerajaan Malaysia** d/a Politeknik METRO Johor Bahru, selepas ini dirujuk sebagai (PMJB) membuat Tawaran **SEBUT HARGA KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU**.

Tawaran Sebut harga ini mula dibuka penyertaannya pada 02/04/2024 (Selasa), ianya dipelawa kepada kontraktor tempatan dalam Daerah Johor Bahru dengan kelayakan seperti berikut :

- Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)
- Berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB) **Gred G1 beserta kod Pengkhususan (B24) Kod: E11**
- Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)
- Mempunyai Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)
- Mempunyai Sijil Taraf Bumiputera (STB) – Tidak Mandatori bagi STB

Perincian lanjut tentang Sebut harga, Butiran Kerja, Arahan-arahan, Syarat-syarat dan Terma seterusnya adalah dengan merujuk sebagaimana kenyataan seterusnya di bawah.

**Penyertaan Sebut harga** ini adalah tertakluk kepada semua Kenyataan Arahan-arahan, Syarat-syarat dan Terma yang terkandung di dalam **Dokumen Sebut harga** ini yang menjadi penentuan kepada penyertaannya yang mana ianya termasuklah Kenyataan Sebut harga, Dokumen Sebut harga dan Syarat-syarat Am yang dilampirkan.

### **Kod Sebutharga**

PMJB/SH/05/2024

### **Tajuk Sebut Harga**

SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU

### **Tempoh Penyerahan/ Penyempurnaan**

Sila Nyatakan Dalam Borang Sebut harga.

### **Tarikh Buka Dan Tutup Tawaran Sebut harga**

07/04/2024 (Ahad) Pukul 12.00 tengahari hingga 24/04/2024 (Rabu) Pukul 12.00 tengahari.

### **Tarikh Lawatan Tapak**

17/04/2024 (Rabu) Jam 2.00 petang.

### **Kaedah Menyertai Sebutharga**

Penyertaan sebut harga mestilah melalui kaedah berikut iaitu secara Dokumen Sebut harga (secara manual).

### **Butiran / Spesifikasi Teknikal**

Rujuk Lampiran Butiran/ Ringkasan Kerja/ *Bill of Quantity (BQ)*.

## **DOKUMEN SEBUT HARGA**

**Dokumen Sebut harga** yang lengkap adalah mengandungi dan merangkumi ke semua perkara-perkara berikut :

1. Iklan Sebut harga
2. Kenyataan Sebut harga
3. Dokumen Sebut harga
4. Arahan Kepada Penyebut harga
5. Senarai Sebut harga Kerja Yang Sedang dan telah dilaksanakan/ Pengalaman (Lampiran A)
6. Borang Sebut harga
7. Lampiran Q (Kew.284 pin. 5/94)
8. Butiran/ Ringkasan Kerja/ *Bil of Quantity (BQ)*
9. Syarat-Syarat Am
10. Surat Akuan Pembida (Lampiran 6)
11. Senarai Semak (Lampiran B)

## **ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA**

Sebut harga ini adalah tertakluk kepada semua kenyataan arahan, syarat-syarat dan terma serta lampiran yang terkandung di dalam Dokumen Sebut harga ini yang merupakan Penentuan kepada penyertaan sebut harga ini yang di antaranya termasuklah Kenyataan Sebut harga, Arahan Kepada Penyebutharga, Syarat-syarat Am dan Borang-borang yang dilampirkan.

1. Cara menyertai sebut harga ini adalah secara Dokumen Sebut harga (secara manual) Dokumen Sebut harga yang lengkap diisi seterusnya dikembalikan kepada pihak PMJB pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan.
2. Di antara Dokumen Sebut harga (secara manual) yang perlu dikembalikan kepada PMJB beserta salinan siji-siji yang diperlukan ialah:
  - 2.1 Borang Sebut harga
  - 2.2 Lampiran Q (Kew.284 pin 5/94)
  - 2.3 Borang Senarai Kerja Yang Sedang dan Telah Dilaksanakan/ Pengalaman (Lampiran A)
  - 2.4 Butiran/ Ringkasan Kerja/ *Bill Of Quantity (BQ)*
  - 2.5 Surat Akuan Pembida (Lampiran 6)
  - 2.6 Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran CIDB dengan kod pengkhususan B24 Kod: E11
  - 2.7 Salinan Sijil Pendaftaran Dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)
  - 2.8 Salinan Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)
  - 2.9 Salinan Sijil Taraf Bumiputera (STB) – Tidak Mandatori
  - 2.10 Penyata Bank Tiga (3) Bulan iaitu **DISEMBER 2023 – FEBRUARI 2024**
  - 2.11 Profil Syarikat
  - 2.12 Senarai Semak (Lampiran B)
3. Dokumen Sebutharga yang telah lengkap diisi itu hendaklah dimasukkan ke dalam satu sampul surat berlakri.
4. Pada sampul surat mestilah mempunyai butir-butir berikut :
  - i. **Kod Sebut harga**
  - ii. **Tajuk Sebut harga dan dialamatkan kepada :**

**Pengarah**  
**Politeknik METRO Johor Bahru**  
**No. 64 Jalan Suria 19**  
**Taman Putera**  
**81100 Johor Bahru, Johor.**
5. Seterusnya sampul surat itu dihantarkan sama ada secara pos atau dihantar sendiri secara tangan dan dimasukkan ke dalam Peti Sebut harga merujuk kepada tajuk yang berkaitan yang disediakan di Lobi, PMJB sebelum 12.00 tengahari pada 24/04/2024 (Rabu). Penghantaran yang melewati masa dan tarikh tersebut tidak akan diterima dan ditolak penyertaannya.

**PENGALAMAN SYARIKAT-SENARAI SEBUTHARGA KERJA YANG SEDANG ATAU  
TELAH DILAKSANAKAN**

PMJB//SH/05/2024

Bil	Nama Kerja	Nama Jabatan/ Agensi	Amaun Kerja (RM)	Tempoh Siap Kerja/ Tempoh Penyempurnaan

(Sila guna lampiran berasingan jika ruangan tidak mencukupi)

**Peringatan :**

1. Sila sertakan satu salinan surat tawaran atau bukti bertulis bagi setiap kontrak yang disenaraikan di atas.
2. Kegagalan mengemukakan salinan surat tawaran bagi setiap kontrak yang disenaraikan ini akan menyebabkan tiada pemberian markah diberi. Ini kerana tiada bukti yang mengesahkan adakah benar pihak syarikat telah dianugerahkan kontrak tersebut.

3. Tandatangani Penyebutharga/ Kontraktor :

Nama :

Cop Syarikat :

Tarikh :

## SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU

Lampiran Q

Bila menjawab, sila nyatakan nombor ini ;

Kod Sebut harga : PMJB//SH/05/2024

(Kew.284-Pin.5/94)

**KERAJAAN MALAYSIA**  
**(ARAHAN PERBENDAHARAAN 170/ NEGERI JOHOR)**

**SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU**

Pada (Nama Syarikat)	Pelawaan Sebut harga dikeluarkan oleh Jabatan (Alamat Lengkap)
.....	<b>Pengarah</b>
.....	<b>Politeknik METrO Johor Bahru</b>
.....	<b>NO. 64 Jalan Suria 19</b>
.....	<b>Taman Putera</b>
.....	<b>81100 Johor Bahru, Johor.</b>
No. Pendaftaran dengan Kementerian Kewangan :	<b>No. Telefon : 07 – 335 8851/ 52</b>
.....	<b>No. Fax : 07-3358854</b>
Kod Bidang Pendaftaran yang relevan dengan kerja ini :	<b>Tarikh : 07 April 2024</b>
<b>(G1 dengan Kod Pengkhususan B24) Kod: E11</b>	

1) Sila beri perhatian, sebut harga ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang ditetapkan:-

- 1.1 Syarat Penyerahan/ Penyempurnaan dihantar sendiri ke PMJB atas perbelanjaan sendiri melalui serahan tangan atau pos.
- 1.2 Pembekal hendaklah mengemukakan tawaran harga tanpa kenaan Cukai Jualan & Cukai Perkhidmatan (CJCP). Pembekal perlu mengisytiharkan status pendaftaran CJCP dan mengemukakan nombor pendaftaran CJCP jika ada. Pihak Politeknik akan menambah kenaan CCP ke atas harga tawaran di alam Surat Setuju Terima/ Surat Tawaran kepada pembekal yang Berjaya dan berdaftar CJCP. (Jika Berkaitan).
- 1.3 Dokumen Sebut harga hendaklah dimasukkan ke dalam suatu sampul surat berlakri dan bertanda Kod Sebut harga PMJB//SH/03/2024 beserta Tajuk Sebut harga di atas sampul surat dan hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Sebut harga yang disediakan di Unit Pentadbiran dan Kewangan, Politeknik METrO Johor Bahru **sebelum atau pada pukul 12.00 tengahari pada 24/04/2024 (Rabu).**
- 1.4 Senarai semak disediakan dan disertakan bersama Dokumen Sebut harga bagi memastikan pemohon mengemukakan tawaran sebut harga yang lengkap berserta semua dokumen yang diperlukan. Sila lihat di Lampiran B.

## SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU

1.5 Sila sertakan bersama Profil Syarikat.

1.6 Sekiranya pemohon tidak menerima sebarang maklumbalas dari pihak kami selepas tempoh 3 bulan, permohonan tuan adalah dianggap tidak berjaya dan sebarang surat menyurat tidak akan dilayan.

1.7 Tempoh sah laku sebut harga adalah **90 hari** selepas tarikh tutup.

Tarikh : 7/4/2024 .

Tandatangan :   
 Nama Pegawai : Ts. DR. ROBERT @ KERK SWEE TIAN  
 Jawatan : Pengarah  
 Politeknik METrO Johor Bahru

Kod Sebut harga : PMJB//SH/05/2024

BIL.	Perihal Kerja dan Syarat-syarat Khas	Unit Ukuran	Kuantiti	Kadar Harga Keseluruhan (RM) Untuk diisi oleh Penyebutharga/ Kontraktor	Jumlah Harga (RM)
Untuk diisi oleh Jabatan					
1.	SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU <b>*SILA LIHAT LAMPIRAN BUTIRAN/ RINGKASAN KERJA.</b>	-	-		
<b>JUMLAH BESAR (RM)</b>					

- i. Harga yang ditawarkan adalah harga bersih dan dalam nilai Ringgit Malaysia; dan
- ii. Tempoh siap kerja/ projek ialah ..... (Sila nyatakan dalam minggu)

**Tandatangan dan Cop Syarikat serta Tarikh :**

Saya/ Kami dengan ini menawarkan untuk melaksanakan kerja seperti di atas dengan harga dan syarat-syarat yang ditunjukkan di atas dengan tertakluk kepada syarat-syarat dan terma di dalam Dokumen Sebut harga.

Tandatangan Penyebutharga : .....

Nama : .....

No. K/P : .....

No. Tel : .....

Tarikh : .....

Alamat & Cop Syarikat :



## SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU

**SURAT AKUAN PEMBIDA**  
**SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR**  
**BAHRU**

Saya,..... (Nama Wakil Syarikat),  
 No. Kad Pengenalan ..... yang mewakili  
 ..... (Nama Syarikat) dengan ini mengisytiharkan  
 bahawa saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini.

- i. Tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam mana-mana Kementerian/ Agensi atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. Tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2) Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam Politeknik METrO Johor Bahru atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil.

2.1 Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas dan

2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/ tatatertib mengikut undang-undang/ peraturan perolehan Kerajaan yang berkuatkuasa.

3) Saya sesungguhnya faham bahawa tindakan berikut akan di ambil:

3.1 Didakwa bagi kesalahan\*\* di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing untuk kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i), atau

3.2 Tindakan oleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i) dalam Surat Akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing gantii (turn over) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4) Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25(1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25(2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

---

**SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU****SURAT AKUAN PEMBIDA  
SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO  
JOHOR BAHRU**

5) Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat \*\*\* memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperoleh atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar :  
Tandatangan :  
Nama :  
Tarikh :  
Cop Syarikat :

**Catatan :**

- I) \*\*\* termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif kesalahan ditetapkan) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan).
- II) \*\*\* seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694) iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- III) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- IV) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan.

## SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METrO JOHOR BAHRU

**SENARAI SEMAK  
(SEBUT HARGA KERJA)**

**SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK  
METrO JOHOR BAHRU**

Sila tandakan ✓ bagi dokumen-dokumen yang disertakan.

Bil.	Perkara/ Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebutharga
1.	Dokumen Sebut harga		
2.	Borang Sebut harga		
3.	Borang Lampiran Q (Kew.284 pin. 5/94)		
4.	Butiran/ Ringkasan Kerja/ <i>Bill of Quantity (BQ)</i>		
5.	Senarai Sebut harga Kerja Yang Sedang dan Telah Dilaksanakan (Lampiran A)		
6.	Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran CIDB (G1 dengan kod pengkhususan B24) Kod: E11		
7.	Salinan Sijil Pendaftaran Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)		
8.	Salinan Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)		
9.	Salinan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)		
10.	Salinan Sijil Taraf Bumiputera (STB) – Tidak Mandatori		
11.	Salinan Penyata Akaun Bank bagi Tiga (3) bulan iaitu <b>Disember 2023 – Februari 2024</b>		
12.	Surat Akuan Pembida (Lampiran 6)		
13.	Profil Syarikat		

## SEBUT HARGA KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU

<b>PENGESAHAN OLEH SYARIKAT</b>	<b>UNTUK KEGUNAAN JABATAN</b>
<p>Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam Dokumen Sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.</p>	<p>Jawatankuasa Pembuka Sebut harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil. .... (jika ada).</p>
<p>Tandatangan :  Nama :  Jawatan :  Tarikh :</p>	<p>Tandatangan :  Nama :  Jawatan :  Tarikh :</p>
	<p>Tandatangan :  Nama :  Jawatan :  Tarikh :</p>
	<p>Tandatangan :  Nama :  Jawatan :  Tarikh :</p>
	<p>Tandatangan :  Nama :  Jawatan :  Tarikh :</p>

*\*Peringatan: Permohonan akan ditolak sekiranya syarat-syarat tidak dipatuhi*

**SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA SEBUT HARGA KERJA-KERJA  
PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU**



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI**



**1.0 KELAS, KEPALA DAN SUB KEPALA MEMASUKI TAWARAN**

1. Sebutharga ini adalah dipelawa kepada kontraktor tempatan dalam Daerah Dungun dengan kelayakan seperti berikut :

- Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)
- Berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB) **Gred G1 beserta kod pengkhususan (B24) Kod: E11**
- Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)
- Mempunyai Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)
- Mempunyai Sijil Taraf Bumiputera (STB) – Tidak mandatori bagi STB

1.1 Kontraktor yang mempunyai Akuan Kebenaran Khas Memasuki Tawaran daripada CIDB dalam Gred, Kategori dan Pengkhususan atas juca boleh diterima membuat tawaran sebutharga ini dan hendaklah mengemukakan surat tersebut semasa memasuki tawaran ini.

**2.0 KEDUDUKAN TAPAK KERJA**

2.1 Tapak kerja ini adalah terletak di dalam bangunan PMJB.

2.2 Penentuan kedudukan tapak sebenar boleh dibuat melalui lawatan bersama diantara Pegawai Penjaga Kerja dengan Kontraktor sebelum memulakan kerja.

**3.0 TAKLIMAT KERJA / LAWATAN TAPAK KE TAPAK KERJA**

3.1 Kontraktor adalah dikehendaki menghadiri taklimat kerja/ lawatan tapak mengenai kerja-kerja yang ditawarkan, yang akan disampaikan oleh Pegawai Penyelaras dari PMJB pada 17/04/2024 (Rabu) jam 2.00 petang.

3.2 Kontraktor adalah dinasihatkan melawat tapakbina untuk meneliti secara terperinci mengenai kerja-kerja dalam sebutharga ini. Segala perbelanjaan untuk lawatan tapak adalah di atas tanggungan kontraktor sendiri.

3.3 Kontraktor adalah dibenarkan membuat pertanyaan pada waktu-waktu pejabat sekiranya tidak memahami tatatur kerja dan pelan tawaran sebelum sebutharga ditutup.

**BERSETUJU / TIDAK BERSETUJU TANDATANGAN DAN COP KONTRAKTOR SERTA TARIKH :**

**SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA SEBUT HARGA KERJA-KERJA  
PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU**

- 3.4 Kontraktor yang menghadiri taklimat sahaja akan dibenarkan untuk memasuki tawaran ini. Kontraktor yang berminat hendaklah berada di PMJB pada tarikh dan masa yang dinyatakan.
- 3.5 Hanya penama di dalam Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) yang boleh menghadiri lawatan tapak dan tidak boleh mewakili pegawai lain. Sila bawa bersama dokumen yang berkaitan.

**4.0 SKOP / PENENTUAN KERJA**

**4.1 Kerja selenggara**

**5.0 MENANGGUNG RUGI KERAJAAN MENGENAI  
KECEDERAAN DIRI DAN KEROSAKAN KEPADA HARTA**

- 5.1 Kontraktor hendaklah bertanggungjawab atas, dan hendaklah menanggung rugi Kerajaan terhadap, apa-apa jua kerosakan, perbelanjaan, liability, terhadap apa-apa jua kerosakan, perbelanjaan, liability, kerugian, tuntutan atau prosiding samada yang berbangkit di sisi `common law' atau menurut status berkenaan dengan kecederaan diri atau kematian mana-mana orang yang berbangkit dari atau dalam masa atau disebabkan oleh pelaksanaan kerja ini.
- 5.2 Kontraktor hendaklah bertanggung atas, dan hendaklah menanggung rugi Kerajaan terhadap, apa-apa jua kerosakan, perbelanjaan liability, kerugian tuntutan atau prosiding disebabkan oleh apa-apa jua jenis bencana atau kerosakan kepada harta tanah atau harta diri (termasuklah kerja dan apa-apa harta Kerajaan yang lain) setakat mana bencana atau kerosakan itu berbangkit dari atau dalam masa atau disebabkan oleh pelaksanaan kerja, dan dengan syarat sentiasanya bahawa ia disebabkan oleh apa-apa kecuaiian, peninggalan, pecah kontrak atau kemungkinan oleh mana-mana orang kontraktor itu bertanggungjawab terhadapnya termasuk pengkhidmat atau ejen kontraktor atau oleh mana-mana subkontraktor, samada yang dinamakan atau selainnya, dan pengkhidmat atau ejennya.
- 5.3 Ganti rugi yang diberi oleh kontraktor di bawah subfasal (a) atau (b) syarat-syarat ini tidak boleh dikecewakan atau dikurangkan oleh sebab apa-apa kecuaiian atau peninggalan di pihak Kerajaan atau P.P atau wakil P.P yang gagal menyelia atau mengawal kerja kontraktor di tapakbina atau cara-cara mengerjakan atau kerja sementara, atau mengesan atau mengecah atau

BERSETUJU / TIDAK BERSETUJU TANDATANGAN DAN COP KONTRAKTOR SERTA TARIKH :

**SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA SEBUT HARGA KERJA-KERJA  
PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU**

mbaiki kerja yang cacat atau memastikan pelaksanaan yang wajar akan apa-apa obligasi lain di pihak kontraktor di bawah kontrak ini.

**6.0 PENILAIAN KERJA**

Penilaian kerja dan bayaran akan dibuat setelah kerja disiapkan dengan sempurna.

**7.0 PENERIMAAN KERJA SIAP**

Pegawai Penguasa berhak menolak hasil kerja atau mengurangkan nilai harga kerja ke atas kerja-kerja yang tidak disempurnakan dengan baik atau tidak mengikuti spesifikasi kerja.

**9.0 MEMBERSIH KAWASAN TAPAK SELEPAS SIAP**

Kontraktor dikehendaki membersihkan kawasan binaan dari segala lebihan bahan dan kotoran keluar dari tapak kerja ke suatu tempat pelupusan atau tempat yang sesuai dengan persetujuan Pegawai Penjaga Kerja.

BERSETUJU / TIDAK BERSETUJU    TANDATANGAN DAN COP KONTRAKTOR SERTA TARIKH :



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI



POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU  
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI  
NO. 64, JALAN SURIA 19, TAMAN PUTERA  
81100 JOHOR BAHRU.

**BORANG SEBUT HARGA KERJA**

Sebut harga No :

Ditutup pada :

Jam : 12.00 tengahari

Tarikh :

Pengarah,  
Politeknik METRO Johor Bahru

Pengarah,  
Politeknik METRO Johor Bahru  
No. 64, Jalan Suria 19, Taman Putera  
81100 Johor Bahru.

Sebut harga Untuk :

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU**

Dibawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebutharga, Syarat-syarat Sebut harga, Spesifikasi Kerja dan Pelan-pelan, saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksanakan dan menyiapkan kerja-kerja tersebut bagi jumlah harga pukal sebanyak;

Ringgit : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ jaitu RM \_\_\_\_\_

Saya bersetuju menyiapkan kerja-kerja ini dalam masa \_\_\_\_\_ minggu dari tarikh akhir tempoh mula kerja seperti yang ditetapkan di bawah Fasa 2 Borang Inden Kerja.

Bertarikh pada \_\_\_\_\_ haribulan \_\_\_\_\_ 2024

-----  
(Tandatangan Kontraktor)

-----  
(Tandatangan Saksi)

Nama Penuh : \_\_\_\_\_

Nama Penuh : \_\_\_\_\_

No. K/P. : \_\_\_\_\_

No. K/P. : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

-----  
Nama Bank : \_\_\_\_\_

No. Akaun : \_\_\_\_\_

Atas sifat : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Meteri atau Cop Kontraktor





**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU**

BIL	HURAIAN KERJA	MUKA SURAT	JUMLAH (RM)
1.0	KERJA-KERJA AWALAN	BQ NO.1 / Prelim/1	
2.0	KERJA-KERJA MENYELENGGARA SISTEM BEKALAN ELEKTRIK	BQ NO.1	
3.0	KERJA-KERJA ELEKTRIK	BQ NO.1	
<b>JUMLAH DI BAWA KE BORANG SEBUTHARGA</b>			

*Nota: Jika ada butiran yang dikehendaki dalam Spesifikasi, Konsep rekabentuk dan Skop Kerja tidak termasuk di dalam Sebut Harga ini, harga butiran tersebut hendaklah disifatkan telah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Sebut Harga ini.*

*Pihak penyebutharga dengan ini telah faham segala maklumat yang diberikan semasa taklimat Sebutharga dan bersetuju untuk mengikuti garis panduan Spesifikasi Standard JKR*

*Kiraan semula hanya akan dilakukan untuk butiran yang mempunyai kuantiti sahaja dan tertakluk kepada Pegawai Inden untuk membuat kelulusan.*

**Ringgit Malaysia:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Tempoh Siap:**

\_\_\_\_\_

**Tandatangan Penyebutharga**

**Tandatangan Saksi**

Nama: \_\_\_\_\_

Nama: \_\_\_\_\_

Atas sifat: \_\_\_\_\_

Alamat: \_\_\_\_\_

Alamat: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Tarikh: \_\_\_\_\_

Tarikh: \_\_\_\_\_

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN ELEKTRIK DI POLITEKNIK METRO JOHOR BAHRU**  
(BUTIRAN KERJA)

BIL	KETERANGAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	HARGA (RM)
1	<b>KERJA-KERJA AWALAN</b>				
A	<b>INSURANS</b> Insuran Liabiliti Awam dan/atau Insurans (Public Liability), Insuran Pampasan Pekerja (Workmen Compensation) dan/ atau Nombor Pendaftaran dengan PERKESO Bagi Kesemua pekerja	Pukul	-		
B	<b>PEMBERSIHAN TAPAK PROJEK</b> Kerja-kerja lain yang berkaitan, kerja-kerja pembersihan sisa-sisa kerja di bilik MSB & SSB dan kekemasan akhir dengan memastikan ruang/kawasan tapak kerja dalam keadaan sempurna dan tiada sisa bahan binaan ditinggalkan di kawasan projek dan sekitarnya.	Pukul	-		
2	<b>KERJA-KERJA MENYELENGGARA SISTEM BEKALAN ELEKTRIK UTAMA</b>				
2.1	Melaksanakan kerja menyelenggara panel ammeter pada papan suis voltan rendah dan penyelenggaraan serta mengikat semua termination, busbar dan sambungan pada papan suis, incoming dan outgoing, gelung pelantik, penebatan antara fasa-fasa dan fasa bumi, keserataan dan lain-lain yang berkaitan sebagaimana yang di arahkan oleh P.P dari masa ke semasa.	Lot	1		
2.2	Membuat penyelenggaraan termasuk pengujian dan mentauliah alat peranti perlindungan Overcurrent Relay (OCR) Di Bilik Suis Voltan Rendah serta menguji dan menentu ukur OCR dengan pengesahan oleh Jurutera Perkhidmatan Elektrik yang berdaftar dengan Suruhanjaya Tenaga Malaysia	Pukul	-		
2.3	Kerja-kerja penyediaan pelan "schematic drawing" yang baru untuk MSB & SSB dan disahkan oleh Jurutera Yang Bertauliah serta perlu disediakan sebanyak dua (2) set sebagaimana arahan P.P dari masa ke semasa.	Pukul	-		
2.4	Melaksanakan kerja memecah permukaan dinding batu bata sediaada bagi tujuan pemasangan sistem "exhaust fan" di Bilik M&E sediaada untuk tujuan pengudaraan dan keselamatan kepada alat papan litar utama bangunan dan termasuk kelengkapan yang lain dan sepertimana yang diarahkan oleh P.P dari masa ke semasa.	Unit	2		
3	<b>KERJA-KERJA ELEKTRIK</b>				
	a) Lokasi: Tandas Pelajar Lelaki & Perempuan				
3.1	Kerja-kerja membekal, membaikpulih dan memasang aksesori dalaman dan kelengkapan elektrik yang baru termasuk pendawaian dan pengujian menggunakan bahan yang setara dan mendapat pengesahan dari SIRIM dan spesifikasi JKR dan sepertimana yang telah diarahkan oleh P.P di tapak.	Bil	8		
	a) Makmal Komputer 3				
3.2	Menyediakan peralatan dan tenaga mahir bagi membuat pendawaian kabel elektrik dari kotak DB ke titik laluan yang telah ditentukan oleh Pegawai Penguasa di tapak dan komponen elektrik mengikut spesifikasi yang ditetapkan.  2.5mm MEGA KABEL (7/0.67mm) Insulated PVC 100% Pure Copper Cable (perlu pengesahan SIRIM)  BRAND: MEGA CABLES Voltage:450/750v Length:70 meter 100% Pure Copper	NO	31		
3.3	Menyelenggara peralihan termasuk membekal dan memasang kabel rangkaian dari suis jenis "wallmount" ke laluan titik sepertimana yang telah diarahkan oleh Pegawai Penguasa dan mengikut spesifikasi bahan yang telah ditetapkan.  BRAND: SCHNEIDER CAT6  Conductor: 23 AWG Solid Bare Copper Insulation: PE Pairs: 4 Cable Shielding Type:UTP Standard Drum Length: 200 Meter	NO	31		
3.4	Melaksanakan kerja menggantikan "contactor" aircond yang baru standard butiran pekilang yang sah dan mengikut spesifikasi bahan yang ditetapkan dan sepertimana yang diarahkan oleh P.P dari masa ke semasa.	NOS	130		
3.5	Melaksanakan kerja-kerja pendawaian telefon dari patch panel ke faceplate satu (pengguna) menggunakan kabel UTP CAT 6 l/d sehingga 80 meter dan penyambung RJ45 di dalam konduit PVC beserta aksesori dan kelengkapan yang berkaitan mengikut spesifikasi JKR dan arahan yang dikeluarkan oleh P.P dari masa ke semasa.	BIL	3		
3.6	Mata telefon menggunakan kabel 4/0.63mm PVK l/d soket telefon di dalam konduit rigid high impact Upvc dan mengikut sepertimana spesifikasi yang telah ditetapkan oleh P.P di tapak.	BIL	3		
3.7	Kerja membaikpulih kipas dinding (wall fan) sediaada yang mengalami kerosakan dan memasang peralatan yang setara dengannya mengikut butiran pekilang yang sah SIRIM dan sepertimana yang diarahkan oleh P.P dari masa ke semasa	Unit	2		
<b>JUMLAH KESELURUHAN</b>					